

Presseinformation

Jost Hurler betreibt Huma Einkaufszentrum wieder selbst

Umfangreiches Revitalisierungskonzept geplant

Schwabach / München, den 24. Juni 2009 - Die Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG, München, hat am 1. Juni 2009 wieder selbst das Management des Huma Fachmarktcenters in Schwabach übernommen. Das Immobilienunternehmen ist seit der Eröffnung 1975 Eigentümer des Gebäudes, verwaltet wurde es aber in den letzten 22 Jahren von einer Abteilung der Metro AG, dem Metro Group Asset Management. Künftig wird sich der Eigentümer wieder selbst für Verwaltung, Management und Werbung des Fachmarktcenters verantwortlich zeigen.

Mit der Übernahme des Managements will Jost Hurler einschneidende Veränderungen herbeiführen. Einen mittleren zweistelligen Millionenbetrag will das Unternehmen in die Revitalisierung des Fachmarktcenters investieren. Zunächst einmal soll das Gebäude kernsaniert werden. Dadurch wird das Center eine völlig neue Optik sowie eine moderne technische Ausstattung erhalten. Das neue Management wird bereits während des Umbaus vor Ort sein und sich intensiv um die Mieter kümmern, da der Verkauf auch in dieser Zeit weitergehen wird. Der erste Teil der Umbaumaßnahmen soll bis Herbst 2010 realisiert sein, zu Sommer 2012 ist der Abschluss aller Neuerungen geplant. „Wir sind sicher, mit diesem Schritt das Fachmarktcenter wieder zu einem äußerst attraktiven Anziehungspunkt auch für das Umland zu machen. Davon wird auch die Stadt Schwabach profitieren“, so Gerhard Kanzler, Geschäftsführer der Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG.

Huma Einkaufspark ist und bleibt Fachmarktzentrum

Seiner Tradition als Fachmarktzentrum wird der Huma Einkaufspark aber auch in Zukunft treu bleiben. Auf den rund 32 000 m² sollen sich weitere Fachmärkte ansiedeln. Diese Form der Nutzung wird auch durch die dafür ideale Lage direkt an der Autobahn begünstigt. Die spezialisierten Fachmärkte an dem leicht zu erreichenden Standort bieten ein sehr hohes Potential, um Käufer aus dem gesamten Umland anzuziehen. Der Huma Einkaufspark wird somit sein ergänzendes Profil zur Schwabacher Innenstadt beibehalten. Eventuell ein Zitat vom Oberbürgermeister.

Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG

1945, in der Stunde Null, legte der Kaufmann Jost Hurler den Grundstein für sein Unternehmen. Was mit einem einzelnen Laden begann, wurde durch sein kaufmännisches Talent bald zu einer Handelskette, aus der Handelskette später ein großes Immobilienunternehmen. Als einer der ersten realisierte Jost Hurler im Nachkriegsdeutschland das amerikanische Konzept der Cash-And-Carry-Märkte, in denen der Kunde neben Lebensmitteln auch unterschiedliche Konsumgüter erwerben kann. Der Name „Huma“ stand ursprünglich für „Hurler Magazin“. Jost Hurlers kaufmännisches Talent zeichnete sich besonders durch seinen Mut aus, Neues zu wagen ohne das Bestehende aufs Spiel zu setzen. Auch als Immobilienunternehmer verstand er sich noch immer als Dienstleister, für den die Kundenzufriedenheit von höchstem Wert war. Seine Persönlichkeit und Werte prägen das Unternehmen bis heute. Innovationsfreude gepaart mit Bodenständigkeit und Kundenorientierung sind die Richtlinien des Unternehmens.

Die Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG vermietet und finanziert bestandseigene Immobilienobjekte in Deutschland und Österreich. Kerngeschäft des Unternehmens ist die Immobilienverwaltung, die den Wert der einzelnen Objekte erhält und steigert. Daneben sind die Grundstücks- und Projektentwicklung tragende Säulen des Unternehmens. Wichtige Standorte befinden sich in Bayern, in Nordrhein-Westfalen, Berlin und in den östlichen Bundesländern. Dem Bestandsaufbau in Wachstumsregionen gilt ein besonderes Interesse des Unternehmens. Sitz der Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG ist München.

Kontakt zum Unternehmen

Jost Hurler Beteiligungs- und Verwaltungsgesellschaft GmbH & Co. KG
Rotraud Ziegler
Leopoldstraße 236
80807 München
Telefon 089/36 09 09 0
info@jost-hurler.de

Presse-Kontakt

Schusser Communications
Stefanie Schusser
Kirchbachweg 2
81479 München
Telefon 0170/22 34 56 0
stefanie.schusser@schusser-communications.de